



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΚΥΜΗΣ-ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αλιβέρι 10-12-2020

Αριθ. Πρωτ. 22406

Αριθ. Απόφ.:166/2020

#### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 21<sup>ο</sup> πρακτικό της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης περί καθορισμού τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού του Δήμου Κύμης –Αλιβερίου για το έτος 2021».

Σήμερα την 8 Δεκεμβρίου 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα έναρξης 17:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, έπειτα από την με αριθ. πρωτ.22142/4-12-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Ζέρβα Γεωργίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, η οποία γνωστοποιεί ότι θα πραγματοποιηθεί με τηλεδιάσκεψη μέσω της πλατφόρμας e:Presence.gov.gr, λόγω των έκτακτων συνθηκών που επικρατούν στην χώρα από την εξάπλωση της επιδημίας του κορωνοϊού COVID -19 και τις ανάγκες περιορισμού της διάδοσης του.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμμετείχαν.

#### ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

1. Ζέρβας Γεώργιος -Πρόεδρος
2. Πιλάτης Ιωάννης
3. Μπαράκος Νικόλαος
4. Σαμαράς Χρήστος
5. Θεοδώρου Αλέξανδρος
6. Κότσαρης Γεώργιος
7. Δημάς Κων/νος
8. Μαστροκώστας Νικόλαος
9. Σαμαρά - Μπότη Μαρία
10. Ανδριώτη Αθηνά
11. Αναγνώστου Παναγιώτης
12. Μπάτσα - Θωμά Αρετή
13. Φραγκούλης Δημήτριος
14. Ζέρβας Θεμιστοκλής
15. Κόλλια- Βότση Σοφία
16. Στουπή Ελένη
17. Θαλασσινού Αλεξάνδρα
18. Γλυκός Ταξιάρχης
19. Κέκης Κωνσταντίνος
20. Καρτελιάς Κωνσταντίνος

#### ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

(αν και νόμιμα ειδοποιήθηκαν)

1. Κιούσης Νικόλαος
2. Βλάχος Αναστάσιος
3. Χριστόπουλος Βασίλειος
4. Ντόβολης Ευάγγελος
5. Μάγειρας Δημήτριος
6. Μπόκαρης Γεώργιος

Ο Δήμαρχος, κ. Μπουραντάς Αθανάσιος, προσκλήθηκε και συμμετείχε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Ράπη Αντωνία , υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

**Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και δίνει το λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών του Δήμου κ. Πιλάτη, να εισηγηθεί το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο οποίος έθεσε υπόψη του σώματος την υπ. αριθ. 287/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με ΑΔΑ:(ΨΜ47ΩΛΡ-85Π) και την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, η οποία αναφέρει:**

*{ ΘΕΜΑ: Καθορισμός τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού του Δήμου Κύμης –Αλιθερίου για το έτος 2021.*

*Τα δημοτικά Συμβούλια είναι υποχρεωμένα, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας.(ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005)*

*Η σχετική απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, για τον καθορισμό των, κατά κατηγορίες υποχρέων, συντελεστών των τελών, πρέπει να αποβλέπει στην πραγματοποίηση εσόδων κατά βάση αναλόγων προς τα προβλεπόμενα αντίστοιχα έξοδα. Η αναλογία ωστόσο αυτή εκφράζεται όχι με την απόλυτη ισοσκέλιση των δύο κονδυλίων (εσόδων - εξόδων), αλλά με μία κατά προσέγγιση αναλογική μεταξύ διαφοροποιήσεις από την επαλήθευση ή μη των προβλέψεων. Για να είναι όμως εφικτός ο έλεγχος της αναλογικής αυτής σχέσεως, η οποία προσδιορίζει και την αποδοτικότητα του τέλους καθαριότητας, απαιτείται, κατά την έννοια των παραπάνω διατάξεων, όπως η προβλεπόμενα τους συντελεστές του τέλους κανονιστική απόφαση του οικείου συμβουλίου αιτιολογείται επαρκώς, είτε στο κείμενό της, είτε με αναφορά στα συνοδευόμενα αυτήν στοιχεία, με την παράθεση, ενόψει επικαίρων διαπιστώσεων και συγκεκριμένων στοιχείων, των συγκροτούντων τα κονδύλια των προβλεπόμενων εσόδων και εξόδων της δημοτικής υπηρεσίας καθαριότητας ποσών, για το έτος για το οποίο πρόκειται. Η νομιμότητα δε της κανονιστικής αποφάσεως ίδια από απόψεως πληρότητας της κατά τ' ανωτέρω αιτιολογίας μπορεί να ελέγχεται είτε ευθέως επί ακυρώσει, είτε παρεμπιπτόντως από τα διοικητικά δικαστήρια κατά την εκδίκαση των εκ της επιβολής του τέλους διοικητικών διαφορών. (ΣτΕ 981/1992 Τμ.Β') (ΣτΕ 343/2016)*

*Στο πλαίσιο της ανταποδοτικότητας θα πρέπει να υπάρχει αναλογική σχέση μεταξύ εσόδων και δαπανών και όχι απαραίτητα απόλυτη ταύτισή τους. Το στοιχείο αυτό εξετάζεται κατά τον έλεγχο νομιμότητας και όχι η αναγκαιότητα ή μη αύξησης των τελών.*

*Σχετικά με την απόφαση καθορισμού των τελών επισημαίνουμε ότι, λόγω του ανταποδοτικού τους χαρακτήρα, αφετηρία αποτελεί ο προϋπολογισμός των δαπανών του επόμενου οικονομικού έτους.(ΥΠ.ΕΣ. 50106/31.12.2013)*

*Ο προσδιορισμός των εσόδων-εξόδων πρέπει να ερείδεται σε συγκεκριμένα ακριβή, εν όψει επικαίρων διαπιστώσεων, στοιχεία, ώστε τα προβλεπόμενα έσοδα να ανταποκρίνονται με την μεγαλύτερη δυνατή προσέγγιση στις κρατούσες πραγματικές συνθήκες αναφορικά με το εμβαδόν και τις χρήσεις των εξυπηρετούμενων ακινήτων και τις αναγκαιές, για την οργάνωση και λειτουργία των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, δαπάνες κατά το έτος στο οποίο αφορά η απόφαση αυτή. Ως εκ της κατά τα ανωτέρω επιβαλλομένης αναλογικής σχέσεως μεταξύ των προβλεπόμενων στον προϋπολογισμό κάθε δήμου κονδυλίων εξόδων και εσόδων των δημοτικών υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, η διάταξη του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 25/1975, πρέπει να ερμηνευθεί, σε συμφωνία με την ισχύουσα δημοτική νομοθεσία, κατά την οποία οι προϋπολογισμοί των δήμων συντάσσονται κατ' έτος για το επόμενο έτος, ότι επιβάλλει ήδη την κατ' έτος λήψη αποφάσεως για τους συντελεστές του τέλους καθαριότητας και φωτισμού που θα ισχύσουν το επόμενο έτος, ώστε η σχετική απόφαση να ερείδεται και να ανταποκρίνεται σε επικαιροποιημένα στοιχεία του προϋπολογισμού του οικείου δήμου για το συγκεκριμένο έτος. Ο καθορισμός άλλωστε των επί μέρους, κατά κατηγορία υποχρέων, συντελεστών του τέλους δεν μπορεί, εν όψει των αρχών της διαφάνειας της δράσεως της Διοικήσεως και της ασφαλείας του δικαίου, να συναχθεί σιωπηρώς από τα προβλεπόμενα στους οικείους προϋπολογισμούς των δήμων για τις δημοτικές υπηρεσίες καθαριότητας και φωτισμού ποσά εσόδων, όταν στους σχετικούς κωδικούς δεν περιλαμβάνονται και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων προκύπτουν τα αντίστοιχα κονδύλια. Η χρήση, συνεπώς, της παρεχόμενης εξουσιοδοτήσεως για τον καθορισμό των εφαρμοστέων το επόμενο έτος συντελεστών του τέλους είναι υποχρεωτική κατ' έτος, συνιστώσα οφειλόμενη νόμιμη ενέργεια και η παράλειψη εκδόσεως σχετικής αποφάσεως εναρμονισμένης με τον αντίστοιχο ετήσιο προϋπολογισμό του έτους, στο οποίο αφορούν οι συντελεστές, εντός εύλογου χρόνου αφ' ότου έπρεπε να εκδοθεί (Οκτώβριος κάθε έτους) και πάντως προ του χρόνου από του οποίου πρέπει να ισχύσει (1η Ιανουαρίου του επομένου έτους), συνιστά παράλειψη οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας. (ΣτΕ 539/2017)*

*Για την αναπροσαρμογή του τέλους δεν απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Τιμών και Εισοδημάτων. (ΥΠΕΣΔΔΑ 58421/21-12-2004)*

*Η χρήση ή μη της υπηρεσίας καθαριότητας του Δήμου δεν ασκεί επιρροή στην υποχρέωση καταβολής των αντίστοιχων τελών, λόγω του δημόσιου χαρακτήρα της, αλλά αρκεί η δυνατότητα (ετοιμότητα) παροχής της υπηρεσίας αυτής (Σ.τ.Ε. 2413/2014, 2624/1985).*

Το τέλος πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτούμενες δαπάνες. Ο μη προσδιορισμός υπό του δημοτικού συμβουλίου του τέλους εις το προσήκον ύψος συνιστά βαρεία παράβαση καθήκοντος και επισύρει κατά των μελών αυτού την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 120 και 124 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα. Οι διατάξεις του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται επί πάντων των υπό των δήμων και κοινοτήτων επιβαλλομένων ανταποδοτικών τελών και δικαιωμάτων. (άρθρο 25 παρ.12 του Ν.1828/1989, άρθρο 17 του Ν.1080/80)

Εξετάζοντας τα οικονομικά στοιχεία της Υπηρεσίας μας και την πορεία Εσόδων και Εξόδων της ανταποδοτικής υπηρεσίας ηλεκτροφωτισμού και καθαριότητας,

ΚΑ ΕΣΟΔΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2020	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ 31/10/2020	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΩΝ 31/12/2020	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2021
0311.001	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού)	1.528.000,00	1.387.433,07	1.670.000,00	1.700.000,00
2111.001	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού [ΠΟΕ 1η Βεβαίωση]	300.000,00	518.727,30	530.000,00	450.000,00
3211.001	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού [ΠΟΕ Βεβαιωμένα]	327.651,72	366,50	1.000,00	326.651,72
	Χρηματικό υπόλοιπο ΠΟΕ	327.175,20	327.175,20	327.175,20	311.175,20
	ΣΥΝΟΛΟ	2.482.826,92	2.233.702,07	2.528.175,20	2.787.826,92

ΚΑ ΔΑΠΑΝΩΝ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2020	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ 31/10/2020	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΩΝ 31/12/2020	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2021
20-60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.411.971,90	1.354.898,56	1.550.000,00	1.550.000,00
20-61	Αμοιβές αιρετών και τρίτων	24.750,40	0,00	5.000,00	25.000,00
20-62	Παροχές τρίτων	453.104,75	265.948,01	450.000,00	700.000,00
20-63	Φόροι - Τέλη	11.500,00	160,00	2.000,00	10.000,00
20-64	Λοιπά γενικά έξοδα	4.909,56	0,00	0,00	5.000,00

20-66	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	311.085,18	81.364,68	100.000,00	250.000,00
20-71	Αγορές κτιρίων τεχνικών έργων και προμήθειες παγίων	77.258,20	0,00	0,00	50.000,00
20-73	Έργα	127.996,35	408,41	20.000,00	35.000,00
20-81	Πληρωμές υποχρεώσεων (Π.Ο.Ε.)	91.730,06	55.802,22	90.000,00	50.000,00
20-85	Προβλέψεις μη εισπραχθέντων υπολοίπων βεβαιωμένων κατά τα Π.Ο.Ε. εντός του οικονομικού έτους	296.754,16	0,00	0,00	300.000,00
ΣΥΝΟΛΟ		2.811.060,56	1.758.581,88	2.217.000,00	2.975.000,00

Παρατηρείται μία διαφορά στην Υπηρεσία των Ανταποδοτικών Τελών Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού ποσού 187.173,08. Η διαφορά αυτή στο σύνολο των εσόδων της Ανταποδοτικής υπηρεσίας ανάγεται σε ποσοστό 6,71%, ποσοστό που δύναται να θεωρηθεί ότι δεν επηρεάζει τα οριζόμενα περί ανταποδοτικότητας της υπηρεσίας και ως εκ τούτου,

#### Εισηγούμεθα

Την επιβολή κοινού συντελεστή δημοτικών τελών για όλες τις Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Κύμης Αλιβερίου για τα ακίνητα που βρίσκονται στις εντός και εκτός σχεδίου περιοχές, λαμβάνοντας υπόψη ότι το ύψος του τέλους καθαριότητας και φωτισμού πρέπει να είναι ανάλογο του κόστους παροχής της αντίστοιχης υπηρεσίας και να προσδιορίζεται αντικειμενικά με κριτήριο το βαθμό χρήσεως της υπηρεσίας από κάθε κατηγορία υπόχρεων, σύμφωνα με τις κάτωθι κατηγορίες :

1. Για οικίες, φιλικές ή νοσηλευτικά ιδρύματα, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, κοινόχρηστοι χώροι πολυκατοικιών και ανεγειρόμενες οικοδομές (εργοταξιακές παροχές) δύο συντελεστές **Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 1,05 Ευρώ/τ.μ. και 0,95 Ευρώ/τ.μ.**
2. Για ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλικούς σκοπούς ένα συντελεστή **Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 0,95 Ευρώ/τ.μ.**
3. Για καταστήματα πάσης φύσεως, εκτός των κατωτέρω αναφερόμενων κατηγοριών δύο συντελεστές **Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 1,25 Ευρώ/τ.μ. και 1,00 Ευρώ/τ.μ.**
4. Για επιχειρήσεις οικοδομικών υλικών, λατομείων, πάσης φύσεως βιοτεχνιών και βιομηχανιών, ιχθυοτροφείων, οινοποιείων, εργαστηρίων, ξενοδοχείων, ιχθυοπωλεία, κρεοπωλεία, πρατήρια καυσίμων.
  - Α) Στεγασμένοι χώροι μέχρι 6.000 τ.μ. **Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 1,75 Ευρώ/τ.μ.**
  - Β) Στεγασμένοι χώροι από 6.001 τ.μ. και άνω **Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 1,00 Ευρώ/τ.μ.**
  - Γ) Χώροι μη στεγασμένοι μέχρι 6.000 τ.μ. **Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 1,50 Ευρώ/τ.μ.**
  - Δ) Χώροι μη στεγασμένοι από 6.001 τ.μ. και άνω **Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 0,45 Ευρώ/τ.μ.**
5. Για Super Market, Τράπεζες και ΕΛΤΑ, Ο.Τ.Ε.
  - Α) Στεγασμένοι χώροι μέχρι 6.000 τ.μ. **Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 2,50 Ευρώ/τ.μ.**
  - Β) Στεγασμένοι χώροι από 6.001 τ.μ. και άνω **Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 1,00 Ευρώ/τ.μ.**
  - Γ) Χώροι μη στεγασμένοι μέχρι 6.000 τ.μ. **Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 2,00 Ευρώ/τ.μ.**
  - Δ) Χώροι μη στεγασμένοι από 6.001 τ.μ. και άνω **Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 0,60 Ευρώ/τ.μ.**

6. Για εργοστάσια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας - ΔΕΗ/ΑΔΜΗΕ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ:

Α) Στεγασμένοι χώροι μέχρι 6.000 τ.μ. Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 4,00 Ευρώ/τ.μ.

Β) Στεγασμένοι χώροι από 6.001 τ.μ. και άνω Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 2,30 Ευρώ/τ.μ.

Γ) Χώροι μη Στεγασμένοι μέχρι 6.000 τ.μ. Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 3,00 Ευρώ/τ.μ.

Δ) Χώροι μη Στεγασμένοι από 6.001 τ.μ. και άνω Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 0,90 Ευρώ/τ.μ.

7. Για εργοστάσιο ΑΓΕΤ:

Α) Στεγασμένοι χώροι μέχρι 6.000 τ.μ. Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 2,50 Ευρώ/τ.μ.

Β) Στεγασμένοι χώροι από 6.001 τ.μ. και άνω Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 1,50 Ευρώ/τ.μ.

Γ) Χώροι μη Στεγασμένοι μέχρι 6.000 τ.μ. Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 1,80 Ευρώ/τ.μ.

Δ) Χώροι μη Στεγασμένοι από 6.001 τ.μ. και άνω Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 0,54 Ευρώ/τ.μ.

Στον κάτωθι πίνακα περιγράφεται το σύνολο των τετραγωνικών μέτρων ανά οικιακή ή επαγγελματική χρήση, ανά Δημοτική ή Τοπική Κοινότητα με τον ανάλογο συντελεστή που ισχύει σε κάθε περίπτωση.

	τμ οικιακής χρήσης	Τιμή 2021 ανά τμ
ΔΚ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ	273.784,00	1,05
ΔΚ ΚΥΜΗΣ	198.035,00	1,05
ΤΚ ΑΓΙΟΥ ΒΛΑΣΙΟΥ	20.492,00	1,05
ΤΚ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	17.958,00	1,05
ΤΚ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ	108.840,00	1,05
ΤΚ ΑΓΙΟΥ ΛΟΥΚΑ	61.552,00	1,05
ΤΚ ΑΝΔΡΟΝΙΑΝΩΝ	39.491,00	1,05
ΤΚ ΑΝΩ ΚΟΥΡΟΥΝΙΟΥ	11.960,00	1,05
ΤΚ ΑΝΩ ΠΟΤΑΜΙΑΣ	11.133,00	1,05
ΤΚ ΑΡΓΥΡΟΥ	33.274,00	0,95
ΤΚ ΑΥΛΩΝΑΡΙΟΥ	85.980,00	1,05
ΤΚ ΑΧΛΑΔΕΡΗΣ	47.699,00	1,05
ΤΚ ΒΕΛΟΥΣ	29.956,00	0,95
ΤΚ ΒΙΤΑΛΩΝ	32.072,00	1,05
ΤΚ ΒΡΥΣΗΣ	38.214,00	1,05
ΤΚ ΓΑΒΑΛΑ	21.603,00	0,95
ΤΚ ΔΥΣΤΟΥ	30.282,00	0,95
ΤΚ ΕΝΟΡΙΑΣ	22.464,00	1,05
ΤΚ ΖΑΡΑΚΩΝ	33.443,00	0,95
ΤΚ ΘΑΡΡΟΥΝΙΩΝ	6.088,00	0,95
ΤΚ ΚΑΔΙΟΥ	19.097,00	1,05
ΤΚ ΚΑΛΗΜΕΡΙΑΝΩΝ	27.997,00	1,05
ΤΚ ΚΑΤΩ ΚΟΥΡΟΥΝΙΟΥ	9.698,00	1,05
ΤΚ ΚΗΠΩΝ	20.235,00	1,05
ΤΚ ΚΟΝΙΣΤΡΩΝ	47.554,00	1,05
ΤΚ ΚΟΣΚΙΝΩΝ	18.330,00	0,95
ΤΚ ΚΡΕΜΑΣΤΟΥ	7.190,00	1,05
ΤΚ ΚΡΙΕΖΩΝ	45.974,00	0,95
ΤΚ ΛΕΠΟΥΡΩΝ	12.462,00	0,95
ΤΚ ΜΑΚΡΥΧΩΡΙΟΥ	3.807,00	1,05

ΤΚ ΜΑΛΕΤΙΑΝΩΝ	11.689,00	1,05
ΤΚ ΜΑΝΙΚΙΩΝ	5.836,00	1,05
ΤΚ ΜΕΤΟΧΙΟΥ	26.417,00	1,05
ΤΚ ΜΟΝΟΔΡΙΟΥ	46.488,00	1,05
ΤΚ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ	30.362,00	1,05
ΤΚ ΟΚΤΩΝΙΑΣ	51.560,00	1,05
ΤΚ ΟΞΥΛΙΘΟΥ	95.219,00	1,05
ΤΚ ΟΡΙΟΥ	26.654,00	1,05
ΤΚ ΠΑΡΘΕΝΙΟΥ	17.313,00	0,95
ΤΚ ΠΕΤΡΙΩΝ	60.561,00	0,95
ΤΚ ΠΛΑΤΑΝΑΣ	39.826,00	1,05
ΤΚ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	17.140,00	0,95
ΤΚ ΠΥΡΓΙΟΥ	12.107,00	1,05
ΤΚ ΠΥΡΓΟΥ	26.481,00	1,05
ΤΚ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ	21.066,00	1,05
ΤΚ ΤΡΑΧΗΛΙΟΥ	10.599,00	0,95
ΤΚ ΩΡΟΛΟΓΙΟΥ	28.947,00	1,05

	τμ επαγγελματικής χρήσης	Τιμή 2021 ανά τμ
ΔΚ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ	130.812,00	1,25
ΔΚ ΚΥΜΗΣ	43.688,00	1,25
ΤΚ ΑΓΙΟΥ ΒΛΑΣΙΟΥ	1.521,00	1,25
ΤΚ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	1.972,00	1,25
ΤΚ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ	5.502,00	1,00
ΤΚ ΑΓΙΟΥ ΛΟΥΚΑ	3.950,00	1,00
ΤΚ ΑΝΔΡΟΝΙΑΝΩΝ	2.023,00	1,25
ΤΚ ΑΝΩ ΚΟΥΡΟΥΝΙΟΥ	876,00	1,25
ΤΚ ΑΝΩ ΠΟΤΑΜΙΑΣ	360,00	1,25
ΤΚ ΑΡΓΥΡΟΥ	9.491,00	1,25
ΤΚ ΑΥΛΩΝΑΡΙΟΥ	23.018,00	1,25
ΤΚ ΑΧΛΑΔΕΡΗΣ	7.363,00	1,25
ΤΚ ΒΕΛΟΥΣ	13.607,00	1,25
ΤΚ ΒΙΤΑΛΩΝ	3.424,00	1,25
ΤΚ ΒΡΥΣΗΣ	2.264,00	1,25
ΤΚ ΓΑΒΑΛΑ	1.107,00	1,00
ΤΚ ΔΥΣΤΟΥ	2.865,00	1,25
ΤΚ ΕΝΟΡΙΑΣ	1.005,00	1,25
ΤΚ ΖΑΡΑΚΩΝ	4.416,00	1,25
ΤΚ ΘΑΡΡΟΥΝΙΩΝ	380,00	1,00
ΤΚ ΚΑΔΙΟΥ	3.448,00	1,25
ΤΚ ΚΑΛΗΜΕΡΙΑΝΩΝ	4.475,00	1,25
ΤΚ ΚΑΤΩ ΚΟΥΡΟΥΝΙΟΥ	142,00	1,25
ΤΚ ΚΗΠΩΝ	2.931,00	1,25

ΤΚ ΚΟΝΙΣΤΡΩΝ	14.051,00	1,25
ΤΚ ΚΟΣΚΙΝΩΝ	1.969,00	1,25
ΤΚ ΚΡΕΜΑΣΤΟΥ	191,00	1,25
ΤΚ ΚΡΙΕΖΩΝ	9.985,00	1,25
ΤΚ ΛΕΠΟΥΡΩΝ	9.003,00	1,25
ΤΚ ΜΑΚΡΥΧΩΡΙΟΥ	278,00	1,25
ΤΚ ΜΑΛΕΤΙΑΝΩΝ	694,00	1,25
ΤΚ ΜΑΝΙΚΙΩΝ	467,00	1,25
ΤΚ ΜΕΤΟΧΙΟΥ	3.020,00	1,25
ΤΚ ΜΟΝΟΔΡΙΟΥ	5.415,00	1,25
ΤΚ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ	5.690,00	1,25
ΤΚ ΟΚΤΩΝΙΑΣ	5.904,00	1,25
ΤΚ ΟΞΥΛΙΘΟΥ	11.597,00	1,25
ΤΚ ΟΡΙΟΥ	1.968,00	1,25
ΤΚ ΠΑΡΘΕΝΙΟΥ	1.345,00	1,00
ΤΚ ΠΕΤΡΙΩΝ	6.133,00	1,25
ΤΚ ΠΛΑΤΑΝΑΣ	4.682,00	1,25
ΤΚ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	2.663,00	1,00
ΤΚ ΠΥΡΓΙΟΥ	524,00	1,25
ΤΚ ΠΥΡΓΟΥ	1.381,00	1,25
ΤΚ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ	2.813,00	1,25
ΤΚ ΤΡΑΧΗΛΙΟΥ	796,00	1,00
ΤΚ ΩΡΟΛΟΓΙΟΥ	7.070,00	1,25

Επίσης προτείνεται να ισχύσουν και το έτος 2021 οι κάτωθι απαλλαγές:

#### Πλήρης απαλλαγή Δημοτικών Τελών

- Άποροι.
- Πολύτεκνοι με τέσσερα προστατευόμενα τέκνα και άνω, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 30.000 €.
- Τρίτεκνοι με τρία προστατευόμενα τέκνα με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 20.000 €.
- Άτομα με αναπηρία με ποσοστό αναπηρίας μεγαλύτερο ή ίσο του 67%, και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 30.000€.
- Χήρος-Χήρα που δεν έχει τελέσει άλλο γάμο, με 1 ή 2 προστατευόμενα τέκνα και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 20.000€.
- Μονογονεϊκές οικογένειες των περιπτώσεων απόκτησης τέκνου -ων χωρίς γάμο ή χωρίς σύμφωνο συμβίωσης των γονέων, με προστατευόμενα τέκνα και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 20.000€.
- Μακροχρόνια Άνεργα Ζευγάρια ( πάνω από 1 έτος ) οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ, δηλώνουν στην φορολογική δήλωση μόνο μία κατοικία έως 120 τ.μ και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 7.000€.

#### Απαλλαγή Δημοτικών Τελών κατά το 50%

- Πολύτεκνοι με τέσσερα προστατευόμενα τέκνα και άνω, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα από 30.001 έως 40.000 €.
- Τρίτεκνοι με τρία προστατευόμενα τέκνα με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα από 20.001 έως 30.000 €.
- Άτομα με αναπηρία με ποσοστό αναπηρίας μεγαλύτερο ή ίσο του 67% και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα από 30.001 έως 40.000€.
- Μακροχρόνια Άνεργοι( πάνω από 1 έτος ) οι οποίοι θα είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ, δηλώνουν στην φορολογική δήλωση μόνο μία κατοικία έως 120 τ.μ και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 7.000€.

Για την εφαρμογή των ως άνω απαλλαγών απαιτείται η αίτηση των εν δυνάμει δικαιούχων δημοτών να ενταχθούν στις σχετικές προβλέψεις προσκομίζοντας τα αντίστοιχα δικαιολογητικά που αποδεικνύουν την δυνατότητα ένταξής τους.

Στο σημείο αυτό θα πρέπει να σημειωθεί ότι σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 51 του ν. 4647/2019, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, και δεδομένου των έκτακτων συνθηκών που επικρατούν λόγω της πανδημίας του covid-19, η υπηρεσία επιφυλάσσεται για την εκκαθάριση και την τροποποίηση των τετραγωνικών επιφανείας των ακινήτων αφού η ολοκλήρωση δήλωσης αυτών από τους δημότες ολοκληρώθηκε μόλις στις 30.9.2020 και συνεπώς η εκκαθάριση αυτών θα επιφέρει τροποποίηση της πρόβλεψης είσπραξης εσόδων της ανταποδοτικής υπηρεσίας.

Λαμβανομένου υπόψη ότι κατά τη διάταξη της παρ.4 του αρθ.1 του Ν.25/75 όπως τροποποιήθηκε σε περίπτωση καθορισμού περισσότερων συντελεστών, ο Δήμος γνωστοποιεί υποχρεωτικά στη ΔΕΗ τρεις (3) μόνον συντελεστές, έναν για τις κατοικίες, έναν για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς και έναν για τους λοιπούς χώρους επαγγελματικής χρήσεως, καθορίζει ότι θα γνωστοποιήσει στη ΔΕΗ τους συντελεστές των κατηγοριών 1, 2 και 3 και θα προσδιορίσει πλασματικό εμβαδόν για τις λοιπές κατηγορίες υπόχρεων σύμφωνα με το νόμο.}

**Παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης.  
Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπου μεταξύ άλλων αναφέρθηκαν τα εξής:**

**κα Μπάτσα – Θωμά, επικεφαλής της μείζονος αντιπολίτευσης: { ...η καθαριότητα γίνεται πλημμελώς, καταψηφίζουμε.....}**

**κα Θαλασσινού, επικεφαλής της ελάσσονος αντιπολίτευσης : { ... καταψηφίζουμε διότι σε αυτή την συγκυρία, όπου όλοι οι μικρομεσαίοι υποφέρουν, δεν υπάρχει ανταποδοτικότητα ...}**

**κ. Κέκης επικεφαλής της Ελάσσονος αντιπολίτευσης:(... δεν αρκεί η μείωση τελών σε κάποιους δημότες ...καταψηφίζουμε....)**

**( Ολόκληρη η διαλογική συζήτηση είναι καταγεγραμμένη στην απομαγνητοφώνηση των πρακτικών)**

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά.  
Το συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του , την εισήγηση, την σχετική ισχύουσα νομοθεσία και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

**( καταψήφισαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Μπάτσα – Θωμά, Φραγκούλης, Ζέρβας Θεμιστοκλής, Κόλλια- Βότση , Στουπή , Θαλασσινού, Γλυκός, Κέκης)**

Την επιβολή κοινού συντελεστή δημοτικών τελών για όλες τις Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Κύμης Αλιβερίου για τα ακίνητα που βρίσκονται στις εντός και εκτός σχεδίου περιοχές, λαμβάνοντας υπόψη ότι το ύψος του τέλους καθαριότητας και φωτισμού πρέπει να είναι ανάλογο του κόστους παροχής της αντίστοιχής υπηρεσίας και να προσδιορίζεται αντικειμενικά με κριτήριο το βαθμό χρήσεως της υπηρεσίας από κάθε κατηγορία υπόχρεων, σύμφωνα με τις κάτωθι κατηγορίες :

1. Για οικίες, φιλανθρωπικά ή νοσηλευτικά ιδρύματα, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, κοινόχρηστοι χώροι πολυκατοικιών και ανεγειρόμενες οικοδομές (εργοταξιακές παροχές) δύο συντελεστές Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 1,05 Ευρώ/τ.μ. και 0,95 Ευρώ/τ.μ.

2. Για ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς ένα συντελεστή Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 0,95 Ευρώ/τ.μ.



3. Για καταστήματα πάσης φύσεως, εκτός των κατωτέρω αναφερόμενων κατηγοριών δύο συντελεστές Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 1,25 Ευρώ/τ.μ. και 1,00 Ευρώ/τ.μ.

4. Για επιχειρήσεις οικοδομικών υλικών, λατομείων, πάσης φύσεως βιοτεχνιών και βιομηχανιών, ιχθυοτροφείων, οινοποιείων, εργαστηρίων, ξενοδοχείων, ιχθυοπωλεία, κρεοπωλεία, πρατήρια καυσίμων.

Α) Στεγασμένοι χώροι μέχρι 6.000 τ.μ. Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 1,75 Ευρώ/τ.μ.

Β) Στεγασμένοι χώροι από 6.001 τ.μ. και άνω Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 1,00 Ευρώ/τ.μ.

Γ) Χώροι μη Στεγασμένοι μέχρι 6.000 τ.μ. Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 1,50 Ευρώ/τ.μ.

Δ) Χώροι μη Στεγασμένοι από 6.001 τ.μ. και άνω Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 0,45 Ευρώ/τ.μ.

5. Για Super Market, Τράπεζες και ΕΛΤΑ, Ο.Τ.Ε.

Α) Στεγασμένοι χώροι μέχρι 6.000 τ.μ. Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 2,50 Ευρώ/τ.μ.

Β) Στεγασμένοι χώροι από 6.001 τ.μ. και άνω Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 1,00 Ευρώ/τ.μ.

Γ) Χώροι μη Στεγασμένοι μέχρι 6.000 τ.μ. Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 2,00 Ευρώ/τ.μ.

Δ) Χώροι μη Στεγασμένοι από 6.001 τ.μ. και άνω Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 0,60 Ευρώ/τ.μ.

6. Για εργοστάσια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας - ΔΕΗ/ΑΔΜΗΕ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ:

Α) Στεγασμένοι χώροι μέχρι 6.000 τ.μ. Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 4,00 Ευρώ/τ.μ.

Β) Στεγασμένοι χώροι από 6.001 τ.μ. και άνω Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 2,30 Ευρώ/τ.μ.

Γ) Χώροι μη Στεγασμένοι μέχρι 6.000 τ.μ. Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 3,00 Ευρώ/τ.μ.

Δ) Χώροι μη Στεγασμένοι από 6.001 τ.μ. και άνω Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 0,90 Ευρώ/τ.μ.

7. Για εργοστάσιο ΑΓΕΤ:

Α) Στεγασμένοι χώροι μέχρι 6.000 τ.μ. Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 2,50 Ευρώ/τ.μ.

Β) Στεγασμένοι χώροι από 6.001 τ.μ. και άνω Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 1,50 Ευρώ/τ.μ.

Γ) Χώροι μη Στεγασμένοι μέχρι 6.000 τ.μ. Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 1,80 Ευρώ/τ.μ.

Δ) Χώροι μη Στεγασμένοι από 6.001 τ.μ. και άνω Τέλη καθαριότητας και φωτισμού 0,54 Ευρώ/τ.μ.

Στον κάτωθι πίνακα περιγράφεται το σύνολο των τετραγωνικών μέτρων ανά οικιακή ή επαγγελματική χρήση, ανά Δημοτική ή Τοπική Κοινότητα με τον ανάλογο συντελεστή που ισχύει σε κάθε περίπτωση.

	τμ οικιακής χρήσης	Τιμή 2021 ανά τμ
ΔΚ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ	273.784,00	1,05
ΔΚ ΚΥΜΗΣ	198.035,00	1,05
ΤΚ ΑΓΙΟΥ ΒΛΑΣΙΟΥ	20.492,00	1,05
ΤΚ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	17.958,00	1,05
ΤΚ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ	108.840,00	1,05
ΤΚ ΑΓΙΟΥ ΛΟΥΚΑ	61.552,00	1,05
ΤΚ ΑΝΔΡΟΝΙΑΝΩΝ	39.491,00	1,05
ΤΚ ΑΝΩ ΚΟΥΡΟΥΝΙΟΥ	11.960,00	1,05
ΤΚ ΑΝΩ ΠΟΤΑΜΙΑΣ	11.133,00	1,05
ΤΚ ΑΡΓΥΡΟΥ	33.274,00	0,95
ΤΚ ΑΥΛΩΝΑΡΙΟΥ	85.980,00	1,05
ΤΚ ΑΧΛΑΔΕΡΗΣ	47.699,00	1,05
ΤΚ ΒΕΛΟΥΣ	29.956,00	0,95
ΤΚ ΒΙΤΑΛΩΝ	32.072,00	1,05
ΤΚ ΒΡΥΣΗΣ	38.214,00	1,05
ΤΚ ΓΑΒΑΛΑ	21.603,00	0,95
ΤΚ ΔΥΣΤΟΥ	30.282,00	0,95
ΤΚ ΕΝΟΡΙΑΣ	22.464,00	1,05
ΤΚ ΖΑΡΑΚΩΝ	33.443,00	0,95
ΤΚ ΘΑΡΡΟΥΝΙΩΝ	6.088,00	0,95
ΤΚ ΚΑΔΙΟΥ	19.097,00	1,05
ΤΚ ΚΑΛΗΜΕΡΙΑΝΩΝ	27.997,00	1,05
ΤΚ ΚΑΤΩ ΚΟΥΡΟΥΝΙΟΥ	9.698,00	1,05
ΤΚ ΚΗΠΩΝ	20.235,00	1,05
ΤΚ ΚΟΝΙΣΤΡΩΝ	47.554,00	1,05
ΤΚ ΚΟΣΚΙΝΩΝ	18.330,00	0,95
ΤΚ ΚΡΕΜΑΣΤΟΥ	7.190,00	1,05
ΤΚ ΚΡΙΕΖΩΝ	45.974,00	0,95
ΤΚ ΛΕΠΟΥΡΩΝ	12.462,00	0,95
ΤΚ ΜΑΚΡΥΧΩΡΙΟΥ	3.807,00	1,05
ΤΚ ΜΑΛΕΤΙΑΝΩΝ	11.689,00	1,05
ΤΚ ΜΑΝΙΚΙΩΝ	5.836,00	1,05

ΤΚ ΜΕΤΟΧΙΟΥ	26.417,00	1,05
ΤΚ ΜΟΝΟΔΡΙΟΥ	46.488,00	1,05
ΤΚ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ	30.362,00	1,05
ΤΚ ΟΚΤΩΝΙΑΣ	51.560,00	1,05
ΤΚ ΟΞΥΛΙΘΟΥ	95.219,00	1,05
ΤΚ ΟΡΙΟΥ	26.654,00	1,05
ΤΚ ΠΑΡΘΕΝΙΟΥ	17.313,00	0,95
ΤΚ ΠΕΤΡΙΩΝ	60.561,00	0,95
ΤΚ ΠΛΑΤΑΝΑΣ	39.826,00	1,05
ΤΚ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	17.140,00	0,95
ΤΚ ΠΥΡΓΙΟΥ	12.107,00	1,05
ΤΚ ΠΥΡΓΟΥ	26.481,00	1,05
ΤΚ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ	21.066,00	1,05
ΤΚ ΤΡΑΧΗΛΙΟΥ	10.599,00	0,95
ΤΚ ΩΡΟΛΟΓΙΟΥ	28.947,00	1,05

	τμ επαγγελματικής χρήσης	Τιμή 2021 ανά τμ
ΔΚ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ	130.812,00	1,25
ΔΚ ΚΥΜΗΣ	43.688,00	1,25
ΤΚ ΑΓΙΟΥ ΒΛΑΣΙΟΥ	1.521,00	1,25
ΤΚ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	1.972,00	1,25
ΤΚ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ	5.502,00	1,00
ΤΚ ΑΓΙΟΥ ΛΟΥΚΑ	3.950,00	1,00
ΤΚ ΑΝΔΡΟΝΙΑΝΩΝ	2.023,00	1,25
ΤΚ ΑΝΩ ΚΟΥΡΟΥΝΙΟΥ	876,00	1,25
ΤΚ ΑΝΩ ΠΟΤΑΜΙΑΣ	360,00	1,25
ΤΚ ΑΡΓΥΡΟΥ	9.491,00	1,25
ΤΚ ΑΥΛΩΝΑΡΙΟΥ	23.018,00	1,25
ΤΚ ΑΧΛΑΔΕΡΗΣ	7.363,00	1,25
ΤΚ ΒΕΛΟΥΣ	13.607,00	1,25
ΤΚ ΒΙΤΑΛΩΝ	3.424,00	1,25
ΤΚ ΒΡΥΣΗΣ	2.264,00	1,25
ΤΚ ΓΑΒΑΛΑ	1.107,00	1,00
ΤΚ ΔΥΣΤΟΥ	2.865,00	1,25
ΤΚ ΕΝΟΡΙΑΣ	1.005,00	1,25
ΤΚ ΖΑΡΑΚΩΝ	4.416,00	1,25
ΤΚ ΘΑΡΡΟΥΝΙΩΝ	380,00	1,00
ΤΚ ΚΑΔΙΟΥ	3.448,00	1,25
ΤΚ ΚΑΛΗΜΕΡΙΑΝΩΝ	4.475,00	1,25
ΤΚ ΚΑΤΩ ΚΟΥΡΟΥΝΙΟΥ	142,00	1,25
ΤΚ ΚΗΠΩΝ	2.931,00	1,25
ΤΚ ΚΟΝΙΣΤΡΩΝ	14.051,00	1,25
ΤΚ ΚΟΣΚΙΝΩΝ	1.969,00	1,25

ΤΚ ΚΡΕΜΑΣΤΟΥ	191,00	1,25
ΤΚ ΚΡΙΕΖΩΝ	9.985,00	1,25
ΤΚ ΛΕΠΟΥΡΩΝ	9.003,00	1,25
ΤΚ ΜΑΚΡΥΧΩΡΙΟΥ	278,00	1,25
ΤΚ ΜΑΛΕΤΙΑΝΩΝ	694,00	1,25
ΤΚ ΜΑΝΙΚΙΩΝ	467,00	1,25
ΤΚ ΜΕΤΟΧΙΟΥ	3.020,00	1,25
ΤΚ ΜΟΝΟΔΡΙΟΥ	5.415,00	1,25
ΤΚ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ	5.690,00	1,25
ΤΚ ΟΚΤΩΝΙΑΣ	5.904,00	1,25
ΤΚ ΟΞΥΛΙΘΟΥ	11.597,00	1,25
ΤΚ ΟΡΙΟΥ	1.968,00	1,25
ΤΚ ΠΑΡΘΕΝΙΟΥ	1.345,00	1,00
ΤΚ ΠΕΤΡΙΩΝ	6.133,00	1,25
ΤΚ ΠΛΑΤΑΝΑΣ	4.682,00	1,25
ΤΚ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	2.663,00	1,00
ΤΚ ΠΥΡΓΙΟΥ	524,00	1,25
ΤΚ ΠΥΡΓΟΥ	1.381,00	1,25
ΤΚ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ	2.813,00	1,25
ΤΚ ΤΡΑΧΗΛΙΟΥ	796,00	1,00
ΤΚ ΩΡΟΛΟΠΟΥ	7.070,00	1,25

Επίσης προτείνεται να ισχύσουν και το έτος 2021 οι κάτωθι απαλλαγές:

Πλήρης απαλλαγή Δημοτικών Τελών

- Άποροι.
- Πολύτεκνοι με τέσσερα προστατευόμενα τέκνα και άνω, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 30.000 €.
- Τρίτεκνοι με τρία προστατευόμενα τέκνα με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 20.000 €.
- Άτομα με αναπηρία με ποσοστό αναπηρίας μεγαλύτερο ή ίσο του 67%, και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 30.000€.
- Χήρος-Χήρα που δεν έχει τελέσει άλλο γάμο, με 1 ή 2 προστατευόμενα τέκνα και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 20.000€.
- Μονογονεϊκές οικογένειες των περιπτώσεων απόκτησης τέκνου -ων χωρίς γάμο ή χωρίς σύμφωνο συμβίωσης των γονέων, με προστατευόμενα τέκνα και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 20.000€.
- Μακροχρόνια Άνεργα Ζευγάρια ( πάνω από 1 έτος ) οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ, δηλώνουν στην φορολογική δήλωση μόνο μία κατοικία έως 120 τ.μ και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 7.000€.

Απαλλαγή Δημοτικών Τελών κατά το 50%

- Πολύτεκνοι με τέσσερα προστατευόμενα τέκνα και άνω, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα από 30.001 έως 40.000 €.

- Τρίτεκνοι με τρία προστατευόμενα τέκνα με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα από 20.001 έως 30.000 €.
- Άτομα με αναπηρία με ποσοστό αναπηρίας μεγαλύτερο ή ίσο του 67% και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα από 30.001 έως 40.000€.
- Μακροχρόνια Άνεργοι( πάνω από 1 έτος ) οι οποίοι θα είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ, δηλώνουν στην φορολογική δήλωση μόνο μία κατοικία έως 120 τ.μ και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 7.000€.

Για την εφαρμογή των ως άνω απαλλαγών απαιτείται η αίτηση των εν δυνάμει δικαιούχων δημοτών να ενταχθούν στις σχετικές προβλέψεις προσκομίζοντας τα αντίστοιχα δικαιολογητικά που αποδεικνύουν την δυνατότητα ένταξης τους.

Στο σημείο αυτό θα πρέπει να σημειωθεί ότι σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 51 του ν. 4647/2019, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, και δεδομένου των έκτακτων συνθηκών που επικρατούν λόγω της πανδημίας του covid-19, η υπηρεσία επιφυλάσσεται για την εκκαθάριση και την τροποποίηση των τετραγωνικών επιφανείας των ακινήτων αφού η ολοκλήρωση δήλωσης αυτών από τους δημότες ολοκληρώθηκε μόλις στις 30.9.2020 και συνεπώς η εκκαθάριση αυτών θα επιφέρει τροποποίηση της πρόβλεψης είσπραξης εσόδων της ανταποδοτικής υπηρεσίας.

Λαμβανομένου υπόψη ότι κατά τη διάταξη της παρ.4 του αρθ.1 του Ν.25/75 όπως τροποποιήθηκε σε περίπτωση καθορισμού περισσοτέρων συντελεστών, ο Δήμος γνωστοποιεί υποχρεωτικά στη ΔΕΗ τρεις (3) μόνον συντελεστές, έναν για τις κατοικίες, έναν για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς και έναν για τους λοιπούς χώρους επαγγελματικής χρήσεως, καθορίζει ότι θα γνωστοποιήσει στη ΔΕΗ τους συντελεστές των κατηγοριών 1, 2 και 3 και θα προσδιορίσει πλασματικό εμβαδόν για τις λοιπές κατηγορίες υπόχρεων σύμφωνα με το νόμο.

Αφού δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Γι' αυτό γράφτηκε και υπογράφηκε το παρόν πρακτικό.

Ο Πρόεδρος  
ΤΥ Υπογραφή

Τα μέλη  
ΤΥ Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα  
Ο Πρόεδρος

Ζέρβας Γεώργιος